

Sayı : 2021 / 039

Ankara , 31/03/2021

Konu : 11.Olağan Genel Kurul Sonuç Bildirgesi

Sayın Kat Malikimiz ;

27.03.2021 tarihinde kat malikleri kurulumuzun **11.Olağan Genel Kurulu** yapılmıştır. Genel kurul gündemi ve alınan kararlarla ilgili bilgiler şu şekildedir;

Yönetim kurulu faaliyet raporu ve **01.01.2019 - 31.12.2019 / 01.01.2020 – 31.12.2020** gelir gider tabloları ve bilançoları okunarak ibra için oylanmış, **oy birliği ile ibra edilmiştir.**

01.01.2019-31.12.2019 / 01.01.2020 – 31.12.2020 denetim kurulu raporu okunarak ibra için oylanmış, **oybirliği ile ibra edilmiştir.**

Genel Kurulda 2 (İki) yıllığına görev yapmak üzere;

Yönetim Kurulu Asil Üyelikler

Ertuğrul YILMAZ
Ceyhan GÜNDÜZ
Yusuf ŞAHİN
Cemal ÖZER
Tolga ÇAKMAKÇI

Yönetim Kurulu Yedek Üyelikler

Ferhat ÇELİK
Cengiz ÖZCAN
Lokman ARSLANER
Suat ALP
Kenan ALİCİKOĞLU

Denetim Kurulu Asil Üyelikler

Hüseyin ARSLAN
Süleyman Turgut YETKİN
Mesut ŞENYİĞİT

Denetim Kurulu Yedek Üyelikler

Ömer GÜNGÖR
Göktay TAŞ
Nevzat ÇELEBİ seçilmişlerdir.

Seçilen kurul üyeleri ilk yönetim kurulu toplantısında görev dağılımını aşağıdaki şekilde oluşturmuştur.

Yönetim Kurulu Üyelikleri

Ertuğrul YILMAZ	Başkan
Ceyhan GÜNDÜZ	2. Başkan
Yusuf ŞAHİN	Muhasip Üye
Cemal Özer	Üye
Tolga ÇAKMAKÇI	Üye

Genel Kurul toplantısında alınan karar ve bilgiler aşağıdaki gibidir;

2021-2022 yılı tahmini bütçe müzakereye açıldı. Yönetim kurulu adına Ertuğrul YILMAZ söz aldı. 2021- 2022 dönemi site genel giderlere katılım payının aylık giderleri karşılayabilmesi için aidat bedelinin işyeri başına 300,00 TL olması gerektiği tahmini bütçe evrakların üzerinden anlatıldı. Bu bağlamda malik ve kiracıların ödeme yükünü azaltmak adına kurulumuzun hazır değerlerinden katkıda bulunarak aidat bedelinin 225,00 TL olabileceği önerildi. Önerge genel kurulda müzakere edilerek 225,00 TL olarak oylandı, oy birliği ile kabul edildi. Genel giderlere katılım payı bedellerini ödemeyen ve geç ödeme yapanlar için uygulanacak gecikme oranının % 5 olarak alınmasını önerdi. Önerge oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

Yönetim kurulumuz genel kurulda görüşülen mevcut durum ve yapılması düşünülen konular hakkında en kısa sürede sayın kat maliklerimizi daha detaylı bilgilendirecektir. Bu vesile ile işlerinizde başarılar diler, 11. Olağan Genel Kurulunun Öz Ankara camiasına hayırlı olması dileği ile saygılarımızı sunarız.

Ceyhan GÜNDÜZ
2.Başkan

Ertuğrul YILMAZ
Başkan

**GENEL GİDERLERE KATILIM PAYI
ÖDEME PLANI**

(01.04.2021 – 31.12.2022)

Nisan 2021	225,00 TL	Ocak 2022	225,00 TL
Mayıs 2021	225,00 TL	Şubat 2022	225,00 TL
Haziran 2021	225,00 TL	Mart 2022	225,00 TL
Temmuz 2021	225,00 TL	Nisan 2022	225,00 TL
Ağustos 2021	225,00 TL	Mayıs 2022	225,00 TL
Eylül 2021	225,00 TL	Haziran 2022	225,00 TL
Ekim 2021	225,00 TL	Temmuz 2022	225,00 TL
Kasım 2021	225,00 TL	Ağustos 2022	225,00 TL
Aralık 2021	225,00 TL	Eylül 2022	225,00 TL
		Ekim 2022	225,00 TL
		Kasım 2022	225,00 TL
		Aralık 2022	225,00 TL

Kurulumuzun muhasebe kayıtlarında, işyerinizin .../.../..... tarihi itibarı ile;

AİDAT ASLI : TL

GEÇİKME BEDELİ : TL

BORÇ TOPLAMI : TL vardır.

Bakiyede mutabık değil iseniz lütfen bilgi veriniz.

Aidatlarınızı aşağıda belirtmiş olduğumuz banka şubesi hesaplarına veya Kat Malikleri elemanlarımıza makbuz karşılığı yapabilirsiniz.

DENİZBANK	/ GİMAT ŞUBESİ	IBAN NO: TR16 0013 4000 0011 5891 1000 01
YAPI KREDİ	/ GİMAT ŞUBESİ	IBAN NO: TR25 0006 7010 0000 0069 3512 53
AKBANK	/ GİMAT ŞUBESİ	IBAN NO: TR58 0004 6006 3188 8000 0166 28
İŞ BANKASI	/ GİMAT ŞUBESİ	IBAN NO: TR06 0006 4000 0014 2970 1211 30
T.E.B	/ GİMAT ŞUBESİ	IBAN NO: TR08 0003 2000 2300 0000 0249 14

AYRICA MALİKLERİMİZ HESAP BİLGİLERİNE VE GÜNCEL BORÇ DURUMUNA www.ozankarakmk.com İNTERNET ADRESİMİZDEKİ ONLINE ÖDEME BÖLÜMÜNDEN YÖNETİMDEN ALACAKLARI KULLANICI ADI VE ŞİFRE İLE ULAŞABİLİR VE KREDİ KARTI İLE ÖDEMELERİNİ YAPABİLİRLER.